



**Ośrodek Szkolenia Geodetów  
i Kartografów Stowarzyszenia  
Geodetów Polskich i  
SGP Oddział w Katowicach**  
Tel. 728 385 825

## Stowarzyszenie Geodetów Polskich



### Zaproszenie na szkolenie **on-line** na temat:

**Nowe rozporządzenie w sprawie ewidencji gruntów i budynków  
z uwzględnieniem przepisów rozporządzenia w sprawie „standardów” i w sprawie  
BDOT w kontekście ewidencji gruntów i budynków.**

<b>Organizator</b>	<b>Ośrodek Szkolenia Geodetów i Kartografów Stowarzyszenia Geodetów Polskich wraz ze Stowarzyszeniem Geodetów Polskich Oddział w Katowicach</b>
<b>Termin</b>	<b>27 września 2021 roku w godz. 9.00 – 15.00</b>
<b>Prowadzący szkolenie</b>	<b>Ludmiła Pietrzak</b> - Redaktor Naczelna Przeglądu Geodezyjnego, Geodeta, Przedsiębiorca, Planista, Rzeczoznawca majątkowy, Klasyfikator gruntów. Posiada uprawnienia zawodowe 1, 2, 3, 5, 6, 7.

Szkolenie odbędzie się **na platformie Zoom Meeting**, [www.zoom.us](http://www.zoom.us).

**Dzień przed szkoleniem uczestnicy otrzymają na podany adres poczty elektronicznej link do szkolenia, który należy wpisać w adresie przeglądarki elektronicznej. Po szkoleniu uczestnicy otrzymają prezentację ze szkolenia.**

**Aby wziąć udział w szkoleniu należy spełniać następujące wymagania sprzętowe:**

- Procesor dwurdzeniowy 2GHz lub lepszy (zalecany czterordzeniowy); 2GB pamięci RAM (zalecane 4GB lub więcej);
- System operacyjny taki jak Windows 8 (zalecany Windows 10), Mac OS wersja 10.13 (zalecana najnowsza wersja) Linux, Chrome OS; Połączenie internetowe o prędkości nie mniejszej niż: 2048 kbps (2 Mbps).

#### **Tematy szczegółowe:**

1. Definicja budynku w rozumieniu przepisów Prawa Budowlanego i konsekwencje w pracach geodezyjnych oraz w rejestrze egib. Kontur budynku w opracowaniach geodezyjnych. Kontur budynku a art. 57.1.5. Ustawy Prawo Budowlane.
2. Co zrobić z budynkami projektowanymi i w budowie, które są ujawnione w bazie danych egib
3. Zmiana funkcji budynku w egib
4. Kiedy budynek jest istniejący – czy inwentaryzacja przyjęta do PZGiK powoduje, że budynek ma zakończoną budowę i powinien pojawić się w egib, czy ciągle jest w BDOT500 jako budynek w budowie
5. Konsekwencje zapisu §15.1 Rozporządzenia egib-nie wykazywanie budynków w budowie.
6. Stosowanie zapisu §7.7 Rozporządzenia egib przez wykonawcę prac geodezyjnych i starostę – połączenie działek ewidencyjnych lub podział nieruchomości.
7. Czy można połączyć podzielone decyzją administracyjną działki – kiedy wolno
8. Zmiany w użytkach gruntowych – załącznik nr 1 do Rozporządzenia egib
9. Użytki i klasoużytki w egib – wzajemne relacje OFU-OZU-OZK
10. Zasięg użytku Bp, B, Ba, Bi w opracowaniach geodezyjnych.
11. Zasięg użytku Bp: geodeta, projektant, starosta, a u starosty wydział geodezji, wydział ds. ochrony gruntów, wydział architektoniczno-budowlany – wzajemne relacje i zawartość dokumentacji
12. Ujawnianie użytku B, Ba, Bi przez starostę w kontekście wyłączenia gruntów z produkcji. Jakie czynności powinien wykonać starosta, jeżeli zasięg wyłączenia gruntów z produkcji jest większy niż ten zasięg na projekcie zagospodarowania działki lub terenu.
13. Użytek niesklasyfikowany w operacie technicznym – a powinien być sklasyfikowany – i co z tym zrobić.
14. Punkt graniczny, jego atrybuty i reprezentacja w opracowaniach geodezyjnych oraz na mapie ewidencyjnej
15. Adres podmiotu ewidencyjnego – osoby fizycznej – w egib i jego wpływ na czynności geodezyjne i administracyjne
16. Ujawnianie lokali w egib. Pomieszczenia przynależne do lokalu.
17. Aktualizacja egib, podstawy prawne w decyzjach, konsekwencje braku w przepisach definicji aktualizacji
18. Czy można wycofać zaktualizowane dane egib czynnością materialno-techniczną?

19. Mapa ewidencyjna, jej zawartość, wizualizacja i powiązanie z Rozporządzeniem BDOT
20. Numeracja działek do arkuszy ewidencyjnych w ramach obrębu - i co dalej.?
21. Zasady postępowania starosty przy projektach modernizacji egib.
22. Modernizacja według starych przepisów czy nowych – w zależności od daty podpisania umowy o zamówienie publiczne
23. Projektowane działki ewidencyjne i punkty graniczne w zasobie i ich ujawnianie w rejestrze egib.
24. Precyzje zapisu działek ewidencyjnych, m.in. w kontekście potrąceń. (33% - stosowanie potrąceń w podziałach nieruchomości)
25. Nowe zasady ustalania przebiegu granic działek ewidencyjnych. Co oznacza w §31 Rozp. egib zapis dotyczący warunków przystąpienia do ustalenia przebiegu granic działek ewidencyjnych: *„Jeżeli brak jest dokumentacji lub materiałów, o których mowa w § 30, albo zawarte w nich dane nie pozwalają na odtworzenie położenia granic z dokładnością właściwą dla szczegółów I grupy”*
26. Ustalanie przebiegu granic działek ewidencyjnych w procedurach modernizacji – terenowo, fotogrametrycznie, kartometrycznie?
27. Czy wolno dokonywać ustaleń p.d. metodami fotogrametrycznymi lub kartometrycznie na ortofotomapie?
28. Zawiadamianie stron w ustaleniu przebiegu granic działek ewidencyjnych
29. Zasady ustalania przebiegu granic działek ewidencyjnych. Protokół graniczny i szkic graniczny i ich zawartość
30. Stabilizacja znaków granicznych w procedurze ustalenia p.d. Kiedy wolno stabilizować. Czy strony muszą być obecne przy stabilizacji, jakie dokumenty sporządzać ze stabilizacji.
31. Zawartość WZDE – wykazu zmian danych ewidencyjnych w pracach geodezyjnych. Kto sporządza, kto podpisuje. Co zawiera. Zmiany dla budynków.
32. Zawiadamianie podmiotów o dokonanych zmianach w egib. Sposób zawiadamiania. Zawiadomienie jako dokument elektroniczny. Kilka słów o nowej ustawie o doręczeniach (od 5 października 2021) i jej wpływ na doręczenia związanego z egib
33. Wydawanie wyrysów i wypisów z egib. Postać elektroniczna -postać papierowa. Wykazy.
34. Schematy aplikacyjne GML wymiany danych ewidencyjnych. Co może starosta, co wykonawca. Kontrola poprawności schematów aplikacyjnych.
35. BPP i ZRD – przepisy dotychczasowe – przepisy nowe – przejścia do właściwych atrybutów BPP-ISD, ZRD-SPD
36. Woda płynąca - linia brzegu w kontekście opracowania podziału nieruchomości bądź mapy do celów projektowych (MDCP) - Stosowanie Prawa Wodnego i §82a egib. Linia brzegu obecnie i po 31.12.2022 – i co dalej?
37. Przepisy przejściowe związane z ewidencją gruntów i budynków. Co po staremu co po nowemu.
38. Zmienione zasady modyfikacji punktów granicznych zgodnie z Rozporządzeniem „standardy” od 31 lipca 2021. Nowe zasady stosowania §40 Rozporządzenia „standardy”.

### 39. Interpretacje prawne Głównego Geodety Kraju i innych organów do nowych przepisów

<b>Koszt</b>	<b>200 zł</b> od członka SGP, który ma opłacone składki (pracownicy urzędów administracji rządowej i samorządowej jeżeli są członkami SGP i mają opłacone składki), <b>250 zł</b> od każdej innej osoby uczestniczącej w szkoleniu.
<b>Konto, na które należy dokonać opłaty</b>	Nazwa właściciela konta Stowarzyszenie Geodetów Polskich Oddział w Katowicach Numer Konta: <b>19 1140 0026 0000 3522 2900 1022 (mbank)</b> <b>Z dopiskiem (opłata za szkolenie w dniu nazwisko imię uczestnika)</b>
<b>Zgłoszenia uczestnictwa</b>	W celu zgłoszenia uczestnictwa należy wypełnić załączoną kartę uczestnictwa oraz wysłać ją na e-mail <a href="mailto:sgp.katowice.szkolenia@onet.pl">sgp.katowice.szkolenia@onet.pl</a> z podaniem imienia i nazwiska zgłaszanej osoby oraz danych do faktury <b>do dnia 25 września 2021 r.</b>
<b>Dodatkowe informacje</b>	<b>Faktury i świadectwa ukończeniu szkolenia będą przesyłane na wskazane przez uczestników adresy mailowe.</b> <b>Dodatkowych informacji udziela:</b> <b>Jolanta Szostak-Wolak- tel. 728 385 825 , e-mail: <a href="mailto:sgp.katowice.szkolenia@onet.pl">sgp.katowice.szkolenia@onet.pl</a></b>

**Pytania do zakresu szkolenia prosimy przysłać nie później niż do 20.09.2021**